

УВЕДОМЛЕНИЕ

Исх. № 977 от «14» июля 2025 года

Уважаемые собственники помещений многоквартирного дома!

ООО УК «СуперСтрой Красноярск»

(ОГРН 1052464009344, ИНН 2464061920 г. Красноярск) сообщает:

В соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта на 2023-2025 годы, утвержденным Постановлением Правительства Красноярского края от 31.05.2022г. № 479-п, в 2025 году в многоквартирном доме (домах), формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов на территории Красноярского края, запланирован капитальный ремонт крыши в многоквартирных домах по адресу:

- г. Красноярск, улица Шевченко, дом 12

Руководствуясь частью 3, частью 7 статьи 16 Закона Красноярского края от 27.06.2013г. № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, предлагаем собственникам помещений многоквартирного дома организовать проведение внеочередного общего собрания с включением в повестку дня вопроса о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по ремонту крыши в 2025 году из средств фонда капитального ремонта на специальном счете.

Предельная стоимость вышеуказанных работ для многоквартирного дома № 12 по Шевченко г. Красноярск (размер предельной (удельной) стоимости услуги и (или) работ по ремонту крыши, применяемый для разработки краткосрочного плана на 2023-2025г. в соответствии с приложением № 4 к Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 01.03.2024г. № 125-о «О внесении изменений в приказ министерства строительства Красноярского края от 11.03.2022г. № 89-о «Об установлении предельной

(удельной) стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Красноярского края, который может оплачиваться за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2023-2025 годы» составляет:

**- для многоквартирного дома № 12 по ул. Шевченко г. Красноярск:
64 273 949 руб.**

В соответствии с пунктом 3 статьи 16 Закона Красноярского края от 27.06.2013г. № 4-1451 в случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, предложения, указанные в абзаце первом настоящей статьи, представляются собственникам лицом, указанным в части 3.1 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, путем вручения предложений каждому собственнику помещения в данном доме под роспись либо путем размещения предложения в помещении данного дома, доступном для всех собственников помещений в данном доме.

В силу пункта 4 вышеуказанной статьи Закона собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем через три месяца с момента получения предложений, указанных в пункте 3 настоящей статьи, обязаны рассмотреть указанные предложения и принять на общем собрании соответствующее решение.

По вопросу организации внеочередного общего собрания необходимо обратиться к специалисту по работе с населением ООО УК «СуперСтрой Красноярск», предварительно позвонив по телефону: 8(391)223-20-33.

С уважением, ООО УК «СуперСтрой Красноярск»

Тел. 8(391)223-55-25 приемная

8(391)223-20-33 юридический отдел